

ქ. თბილისი

19 თებერვალი 2016 წელი

ერთის მხრივ საქართველოს ს.ს.ი.პ. საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო (შემდგომში – შესყიდველი), სააგენტოს დირექტორის გრიგოლ გაგოშიძის სახით და მეორეს მხრივ შ.კ.ს. „სვირი +” წარმოდგენილი დირექტორის ბექა ჭულუხაძის სახით (შემდგომში „მიმწოდებელი”) ვხელმძღვანელობთ რა „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ” საქართველოს კანონის მე-10<sup>1</sup> მუხლის მე-3 პუნქტის „ბ” ქვეპუნქტის, სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2015 წლის 17 აგვისტოს N13 ბრძანებით დამტკიცებული „გამარტივებული შესყიდვის კრიტერიუმების განსაზღვრისა და გამარტივებული შესყიდვის ჩატარების წესის” მე-5 მუხლის პირველი პუნქტის, სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს 2016 წლის 17 თებერვლის N611 განგარგულების, სააგენტოს დაგეგმვისა და ანალიტიკის სამსახურის 2016 წლის 08 თებერვლის N109225 სამსახურებრივი ბარათის საფუძველზე ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

**მუხლი I. ხელშეკრულების საგანი და ობიექტი**

1.1. ხელშეკრულების საგანია ქ. ტყიბულის N6 საჯარო სკოლის ცენტრალური გათბობის სისტემის მოწყობა/რეაბილიტაციის სამუშაოების სახელმწიფო შესყიდვა გამარტივებული შესყიდვის საშუალებით.

1.2. შესყიდვის ობიექტის მოცულობისა და ღირებულების დეტალური აღწერა თან ერთვის ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს;

**მუხლი II. ხელშეკრულების საერთო ღირებულება**

2.1. შესყიდვის ობიექტის ფასი განისაზღვრა ლარებში.

2.2. შესყიდვის ობიექტის საერთო ღირებულებაა: 36 163.74 (ოცდათექვსმეტი ათას ასამოცდასამი ლარი და სამოცდათოთხმეტი თეთრი) ლარი დღგ-ს ჩათვლით.

**მუხლი III. შესყიდვის ობიექტის ხარისხი**

3.1. მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას, რომ შესრულებული სამუშაოების ხარისხი უპასუხებს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებს და დააკმაყოფილებს შემსყიდველის მოთხოვნებს.

3.2. შესასრულებელი სამუშაოების ხარისხი უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოში მოქმედ სტანდარტებს და ტექნიკურ ნორმებს.

**მუხლი IV. შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ვადა და ადგილი**

4.1. შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ვადად განისაზღვროს 2016 წლის 19 თებერვლიდან 30 ვალენდარული დღე, 2016 წლის 19 მარტის ჩათვლით.

4.2. შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ადგილი: შესაბამისი საჯარო სკოლა.

**მუხლი V. თანმდევი მომსახურება**

5.1. მიმწოდებელმა სამუშაოს დასრულების შემდეგ, თავისი ძალებითა და სახსრებით უნდა გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი მოწყობილობა-დანადგარებისაგან, მასალებისაგან, ასევე სარეაბილიტაციო ნარჩენებისაგან.

5.2 მიმწოდებელი ვალდებულია სახურავის გადახურვის სამუშაოების წარმოებისას უზრუნველყოს ნალექის შედეგად შესაძლო დაზიანებების პრევენცია. ხოლო გაუფრთხილებლობის შედეგად ზიანის დადგომის შემთხვევაში იგი ვალდებულია, სრულად აანაზღაუროს შესაბამისი ზარალი.

#### მუხლი VI. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარება

6.1 შესყიდვის ობიექტი ან მისი ნაწილი (ეტაპი) ჩაითვლება მიღებულად მხოლოდ სამუშაოს შესრულების აქტის (ფორმა N2, ფორმა N3) წარმოდგენისა და გაფორმების შედეგ.

6.2. საბოლოო სამუშაოს შესრულებამდე მიმწოდებელი უფლებამოსილია შემსყიდველს ეტაპობრივად წარუდგინოს სამუშაოს შესრულების აქტი (ფორმა N2, ფორმა N3), რომლის საფუძველზეც განხორციელდება ანაზღაურება.

6.3 შემსყიდველის მხრიდან სამუშაოს შესრულების აქტზე (ფორმა N2, ფორმა N3) ხელმოწერის უფლება მიეცეს შემსყიდველის უფლებამოსილ წარმომადგენელს: სამშენებლო სამსახურის უფროსს მერაბ ჭონიაშვილს, სამშენებლო სამსახურის უფროსის მოადგილეს დავით სუთიძეს, სამშენებლო სამსახურის თანამშრომელს იოსებ გოგატიშვილს, ნუგზარ ვანიშვილს, ნუგზარ კეკელიძეს, თენგიზ გუდაძეს და სააგენტოს დირექტორის მიერ განსაზღვრულ ტექნიკურ ზედამხედველს.

6.4 შესყიდვის ობიექტის (მისი ნაწილის, ეტაპის) მიღების და ან საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.

6.5 შემსყიდველი ვალდებულია ოპერატიულად წერილობითი სახით აცნობოს მიმწოდებელს საბოლოო შემოწმების შედეგები დაწუნებული მომსახურების (ეტაპის) და წუნდების მიზეზის მითითებით.

6.6. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლზე და ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმებაზე პასუხისმგებელ პირს წარმოადგენს შემსყიდველისა და მიმწოდებლის მიერ შესაბამისი უფლებამოსილებით აღჭურვილი პირი.

#### მუხლი VII. ანგარიშსწორება

7.1. შემსყიდველი უფლებამოსილია შესრულებული სამუშაოების ანგარიშსწორება განახორციელოს ერთჯერადად ან ეტაპობრივად შესრულებული სამუშაოების მოცულობების მიხედვით, მხარეთა შორის ფორმა N2-ზე შედგენილი შედარების აქტისა და ფორმა N3 გაფორმებიდან არა უგვიანეს 20 (ოცი) დღის განმავლობაში.

7.2. მიღება-ჩაბარების აქტის (ფორმა N2 და N3) გაფორმებასთან ერთად, მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოუდგინოს შემსყიდველს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაცია. წინააღმდეგ შემთხვევაში, შემსყიდველს უფლება აქვს უარი თქვას ანგარიშსწორებაზე.

7.3. შემსყიდველი უფლებამოსილია მიმწოდებლის მოთხოვნის შემთხვევაში, ხელშეკრულების მოქმედების ნებისმიერ ეტაპზე, განახორციელოს წინასწარი საავანსო ანგარიშსწორება ასათვისებელი თანხის არაუმეტეს 50% ოდენობით, მას შემდეგ როდესაც სრული მოცულობით გაიქვითება ავანსის სახით მიცემული თანხა. საავანსო ანგარიშსწორების მოთხოვნის შემთხვევაში წარმოდგენილი უნდა იქნას მხოლოდ საბანკო დაწესებულების მიერ გაცემული საბანკო გარანტია. გარანტიის მოქმედების ვადა 30 დღით უნდა აღმატებოდეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადას

7.4. სახელშეკრულებო თანხის 10%-ის ანგარიშსწორება განხორციელდება წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ სამუშაოებზე სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული დასკვნის წარმოდგენის შემდგომ. საექსპერტო მომსახურების ღირებულება ანაზღაურდება ფაქტიურად გადახდილი თანხის დამადასტურებელი დოკუმენტის

- საფუძველზე, მაგრამ არაუმეტეს საქართველოს მთავრობის 2012 წლის 8 მაისის N171 დადგენილების დანართი N1-ის 137-ე პუნქტით დადგენილი ტარიფის ზღვრული ოდენობისა. საექსპერტო კვლევის საგანია შესრულებულ სამუშაოთა მოცულობა, ფასი და ხარისხი (საექსპერტო მომსახურების ხარჯებს ანაზღაურებს შემსყიდველი).
- 7.5. შესრულებული სამუშაოების ანაზღაურება განხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორებით, ლარებში.
- 7.6. ანაზღაურების ადგილი ქ.თბილისი.

#### მუხლი VIII ფასები

- 8.1 ხელშეკრულებაში დაფიქსირებული ფასების შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების საერთო ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველი ორგანიზაციისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა. ამასთან გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში დაუშვებელია ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტით გაზრდა.
- 8.2. შესაძლებელია ხელშეკრულების საერთო ღირებულების შემცირება, სათანადო საექსპერტო დასკვნის საფუძველზე;

#### მუხლი IX. მხარეთა უფლება-მოვალეობები

- 9.1. შემსყიდველი და მიმწოდებელი მოქმედებენ საქართველოს კანონმდებლობის სრული დაცვით.
- 9.2 შემსყიდველი ვალდებულია:
- 9.2.1. დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;
- 9.2.2. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულებისას საქმის კურსში ჩააყენოს მიმწოდებელი ყველა განსაკუთრებული გარემოებების წარმოშობის შესახებ;
- 9.2.3. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად აუნაზღაუროს მიმწოდებელს შესრულებული სამუშაოს ღირებულება.
- 9.2.4. წერილობითი ფორმით დაუყოვნებლივ აცნობოს მიმწოდებელს რაიმე დეფექტის ან ნაკლის აღმოჩენის შესახებ.
- 9.3. შემსყიდველს უფლება აქვს:
- 9.3.1. განახორციელოს კონტროლი და ზედამხედველობა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებების პირობების დაცვაზე;
- 9.3.2. ხელი მოაწეროს სამუშაოების მიღება-ჩაბარების (შესრულების) აქტს;
- 9.3.3. უარი თქვას შესრულებული სამუშაოს მიღებაზე, თუ იგი არ შეესაბამება დადგენილ სტანდარტებს;
- 9.4. მიმწოდებელი ვალდებულია:
- 9.4.1. დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;
- 9.4.2. სამუშაოების შესასრულებლად აუცილებელი მასალები, აღჭურვილობა და მექანიზმების მოწოდება უზრუნველყოფილი უნდა იქნას მიმწოდებლის მიერ საკუთარი შესაძლებლობებით და რესურსებით და მიმწოდებლი პასუხისმგებელი უნდა იყოს აღნიშნული მასალების, აღჭურვილობის და მექანიზმების უსაფრთხოებაზე. ხსენებული მასალების დაკარგვის ან გაუმართაობის შედეგად გამოწვეული • რისკი ეკისრება მიმწოდებლს.
- 9.4.3. მიმწოდებელმა სამუშაოების განხორციელების განმავლობაში მათ მიღებამდე საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის და არსებული ნორმების შესაბამისად, უნდა მიიღოს აუცილებელი ზომები ტექნიკური უსაფრთხოების და გარემოს დაცვის უზრუნველსაყოფად.

9.4.4. მიმწოდებელი საქართველოში ტექნიკური უსაფრთხოების და გარემოს დაცვასთან დაკავშირებით მოქმედი კანონების და ნორმების შესაბამისად ვალდებულია მიიღოს უსაფრთხოების აუცილებელი ზომები სამუშაო ზონაში ხანძრის გაჩენის და აფეთქების თავიდან ასაცილებლად.

9.4.5. წებისმიერ დროს, წინასწარი შეტყობინების გარეშე დაუშვას შემსყიდველი და მისი წარმომადგენლები სამუშაო ობიექტზე.

9.4.6. სამუშაოების დასრულების შემდეგ, შესრულებული სამუშაოს ნორმალური ექსპლოატაციის პირობებში მიმწოდებელი იძლევა გარანტიას, რომლის პირობებიც მოცემულია ხელშეკრულების შესაბამის დანართში. საგარანტიო პერიოდში რაიმე წუნის (ნაკლოვანებები, დეფექტები) აღმოჩენის შემთხვევაში, თუ დადგინდა რომ აღნიშნული წუნი (ნაკლოვანებები, დეფექტი) გამოწვეულია შემსრულებლის მიზეზით, მიმწოდებელი ვალდებულია აღმოფხვრას უხარისხოდ შესრულებული სამუშაოები საკუთარი ხარჯებით;

9.5. მიმწოდებელს უფლება აქვს:

9.5.1. მოსთხოვოს შემსყიდველს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად შესრულებული სამუშაოების ღირებულების ანაზღაურება;

#### მუხლი X. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

10.1. მხარეებმა ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებები უნდა შეასრულონ ჯეროვნად, კეთილსინდისიერად ხელშეკრულებით დათქმულ დროსა და ადგილას. მხარეები პასუხს აგებენ ხელშეკრულებით განსაზღვრული პირობების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვანი შესრულებისათვის ხელშეკრულებითა და საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით;

10.2. ფორს-მაჟორული პირობების გარდა, მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან/და დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში გამოიყენება საჯარიმო საწევიები, რომელთა ფორმა, ოდენობა, ამოქმედების პირობები და გადახდის ვადები განსაზღვრულია ხელშეკრულების ამ მუხლში.

10.3. თუ მიმწოდებელი ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვადის ფარგლებში ვერ შეასრულებს ნაკისრი ვალდებულებებს, შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს წინამდებარე ხელშეკრულება და მიმწოდებელი ხელშეკრულების არაჯეროვანი შესრულებისათვის დააჯარიმოს ხელშეკრულების საერთო თანხის 10%-ის ოდენობით;

10.4. თუ შემსყიდველი დარწმუნდება, რომ მიმწოდებლის მიზეზით შეუძლებელია შესასრულებელი სამუშაოს მოცულობის დასრულება ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვადების ამოწურვამდე, იგი უფლებამოსილია ცალმხრივად, ვადაზე ადრე, შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მიმწოდებელი დააჯარიმოს ხელშეკრულების ღირებულების 10%-ს იდენტობით.

10.5. თუ კი მიმწოდებელი ვერ განახორციელებს სამუშაოს სრულად დამთავრებას, შემსყიდველი წყვეტს წინამდებარე ხელშეკრულებას და მიმწოდებელი ხელშეკრულების არაჯეროვანი შესრულებისათვის დაჯარიმდება ხელშეკრულების საერთო თანხის 10%-ის ოდენობით.

10.6. თუ კი შემსყიდველი ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობების 7.1 მუხლით გათვალისწინებული მოთხოვნების დაცვის შემთხვევაში, ამავე მუხლით მითითებულ ვადაში, ვერ უზრუნველყოფს ანგარიშსწორებას, მიმწოდებელი უფლებამოსილია წერილობით მიმართოს შემსყიდველს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს გემა-გრაფიკის გადახედვის თაობაზე.

#### მუხლი XI. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეთა მიერ მისი ხელმოწერის თარიღიდან და ძალაშია მხარეთა მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრულ და ჯეროვან შესრულებამდე, მაგრამ არა უგვიანეს 2016 წლის 20 აპრილის ჩათვლით.

## **მუხლი XII. ხელშეკრულების პირობების გადასინჯვა**

12.1 სამუშაოების შესრულების ვადის ცვლილების უფლება მიმწოდებელს შეიძლება მიეცეს შემსყიდველის თანხმობით, „ფორს-მაჟორული” სიტუაციების ან სხვა ობიექტური მიზეზების შემთხვევაში;

## **მუხლი XIII დავები და მათი გადაწყვეტის წესი**

13.1. ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეთა შორის წამოჭრილი დავები ან აზრთა სხვადასხვაობა შესაძლებელია გადაწყვეტილ იქნას ორივე მხარის ერთობლივი მოლაპარაკების საფუძველზე.

13.2 შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში მხარეები მიმართავენ სასამართლოს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

## **მუხლი XIV გაუთვალისწინებელი გარემოებები („ფორს-მაჟორი”)**

14.1. ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის ფორს-მაჟორული გარემოების შედეგი.

14.2. ამ მუხლის მიზნებისათვის ‚ფორს-მაჟორი‘ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველისა და/ან მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნას ომით, სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.

14.3 ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისდა მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამონახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

## **მუხლი XV. ხელშეკრულების ინსპექტირების პირობები**

15.1 შემსყიდველი უფლებამოსილია სამუშაოების შესრულების პარალელურად მოახდინოს სამუშაოების შემოწმება, რომლის მიზანია მისი შესაბამისობის დადგენა ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებთან და შემსყიდველის მოთხოვნებთან.

15.2 შემოწმების შედეგად გამოვლენილი ნებისმიერი ნაკლის ან დეფექტის შესახებ შემსყიდველი დაუყოვნებლივ წერილობით აცნობებს მიმწოდებელს დაწუნებული სამუშაოების ნაწილის და წუნდების მიზეზების მითითებით.

15.3 გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრასთან და ხელახალ ინსპექტირებასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება ეკისრება მიმწოდებელს, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

15.6. ხელშეკრულების ინსპექტირებას შემსყიდველის მხრიდან განახორციელებს წინამდებარე ხელშეკრულების მე-6 მუხლის 6.3 პუნქტში აღნიშნული პირები.

## **მუხლი XVI. სხვა პირობები**

16.1. ამ ხელშეკრულებით გაუთვალისწინებელი პირობები რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობით.

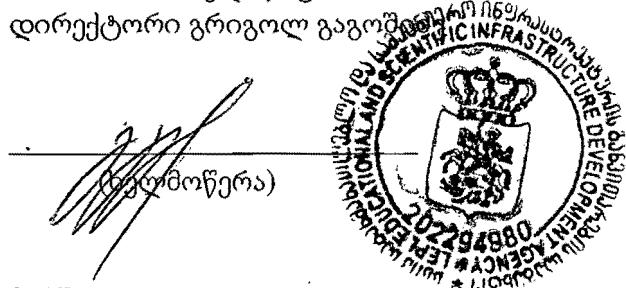
16.2. მიმწოდებელს არა აქვს უფლება გადასცეს მესამე პირს თავისი უფლებები და მოვალეობები შემსყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

- 16.3. მესამე პირთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, ხარჯებითა და რისკით.
- 16.4. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, სამ ეგზემპლარად, რომელთაგან თითოეულს აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა და ინახება ხელმომწერ მხარეებთან (ერთი პირი მიმწოდებელთან და ორი პირი შემსყიდველთან). ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.
- 16.5. წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება ძალაშია მხოლოდ მას შემდეგ, რაც იგი წერილობითი ფორმითაა შედგენილი და ხელმოწერილი მხარეთა მიერ.

#### მუხლი XVII. მხარეთა იურიდიული მისამართები და რეკვიზიტები

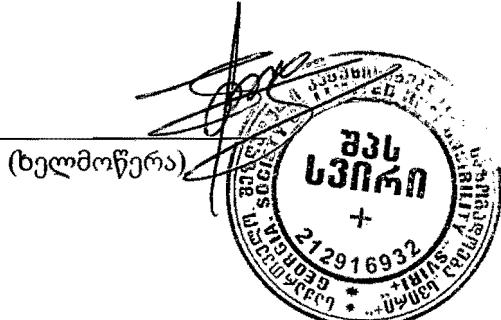
შემსყიდველი:

სსიპ „საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო”, მისამართი: ქ. თბილისი, ალექსიძის ქ. N1, შენობა-ნაგებობა N1, მე-2 სართული, ს/კ 202294980; სახელმწიფო ხაზინა, ა/ა 200122900, კოდი: 220101222



მიმწოდებელი:

შ.კ.ს. „სვირი +“, მისამართი: ქ. ქუთაისი, ს. კლდიაშვილის ქ. N54; ს/კ 212916932, ს.ს. „პროკრედიტ ბანკი“, ბანკის კოდი: MIBGGE22, ა/ა GE08PC0013600100034797; ტ: 599 170 714; დირექტორი ბექა ჭულუხაძე



## დანართი

ინფორმაცია შესრულებული სამუშაოების საგარანტიო ვადების თაობაზე,

1. სახურავი - 15 წელი (ასეთის არსებობისას);
2. კარ-ფანჯრები - 10 წელი;
3. გამაგრება-გაძლიერების სამუშაოები - 15 წელი (ასეთის არსებობისას);
4. შენობის შიდა მოპირკეთება - 5 წელი (ასეთის არსებობისას);
5. ფასადის და სარინელის სამუშაოები - 5 წელი (ასეთის არსებობისას);
6. სამღებრო სამუშაოები - 3 წელი (ასეთის არსებობისას);
7. სანტექნიკა და ელექტრობა - 5 წელი (ასეთის არსებობისას);
8. გათბობის სისტემა - 5 წელი (ასეთის არსებობისას);
9. საქვაბე მეურნეობის აგრეგატები - 5 წელი (ასეთის არსებობისას);
10. იატაკი - 15 წელი (ასეთის არსებობისას);
11. კონსტრუქციები - 70 წელი (ასეთის არსებობისას);
12. წყალსადენისა და კანალიზაციის გარე ქსელი - 20 წელი (ასეთის არსებობისას);
13. ღობე - 25 წელი (ასეთის არსებობისას);
14. დროებით შენობა-ნაგებობები - 25 წელი (ასეთის არსებობისას);

საგარანტიო ვადის განმავლობაში შ.პ.ს „სვირი+“ ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს გამოვლენილი დეფექტის/ნაკლის აღმოფხვრა, შეკეთება ან შეცვლა.

მიმწოდებელი:

შ.პ.ს. „სვირი +“, მისამართი: ქ. ქუთაისი, ს. კლდიაშვილის ქ. N54; ს/კ212916932, ს.ს. „პროკრედიტ ბანკი“, ბანკის კოდი: MIBGGE22, ა/აGE08PC0013600100034797; ტ: 599 170 714;  
დირექტორი ბექა ჭულუხაძე





სსიპ - საგანმანათლებლო და სამეცნიერო  
ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო



MES 5 16 00109225

08/02/2016

საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის  
განვითარების სააგენტოს დირექტორს  
ბატონ გრიგოლ გაგოშიძეს

**ბატონო გრიგოლ,**

მოგახსენებთ, რომ N100957 სამსახურებრივი ბარათის საფუძველზე ჩატარდა ფასთა კვლევა ტყიბულის N6 საჯარო სკოლის ცენტრალური გათბობის სისტემის სარეაბილიტაციო სამუშაოებთან დაკავშირებით.

N102549 სამსახურებრივი ბარათის საფუძველზე დაკორექტირდა სამუშაოს შესრულების ვადა და გახდა 10 დღე.

სამუშაოების ღირებულება შეადგენს 38 996.94 ლარს.

ელექტრონული შეთავაზება გაეგზავნათ შემდეგ კომპანიებს:

შპს „ელიტმშენი“

ჰესპია მური

გიო და კომპანია

პრემიერა

ზაზო

სვირდ+

შპს სამება

მირა

თბილი სახლი

შპს კონსტმშენი

შემოთავაზება მივიღეთ კომპანია „სვირი+“-სგან.

კომპანიის შემოთავაზების ჯამური ღირებულება შეადგენს 36 163.74 ლარს.

დანართის სახით იხილეთ კომპანია „სვირის+“ მიერ მოწოდებული ხარჯთაღრიცხვა.

დანართი: 1 (ერთი) ფაილი.

გთხოვთ, დაავალოთ შესაბამის სამსახურს საჭირო ღონისძიებების განხორციელება.  
პატივისცემით,



სახელმწიფო შესყიდვების  
სააგენტოს თავმჯდომარის

გ ა ნ კ ა რ გ უ ლ ე ბ ა



KA080126755534316

# 611

17 / თებერვალი /  
2016 წ.

სსიპ „საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტოსთვის“ სახელმწიფო შესყიდვის გამარტივებული შესყიდვით განხორციელების შესახებ თანხმობის გაცემის თაობაზე

აღწერილობითი ნაწილი

სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოში 2016 წლის 15 თებერვალს სახელმწიფო შესყიდვების ერთიანი ელექტრონული სისტემის SMP მოდულის მეშვეობით წარმოდგენილ იქნა სსიპ „საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტოს“ SMP160000644 მომართვა გადაუდებელი აუცილებლობის საფუძვლით გამარტივებული შესყიდვის განხორციელებაზე თანხმობის გაცემის შესახებ.

მომართვის მიხედვით, შემსყიდველი ორგანიზაცია გეგმავს ცენტრალური გათბობის სისტემის მოწყობა/რეაბილიტაციის სამუშაოების შესყიდვას (CPV45300000 - სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოები).

შემსყიდველი ორგანიზაციის განმარტებით, ქალაქ ტყიბულის საგანმანათლებლო რესურსენტრის 2016 წლის 4 თებერვალს შუამდგომლობის თხოვნით მომართა სსიპ „ქალაქ ტყიბულის N6 საჯარო სკოლაში“, (კორესპონდენცია N93714 (04/02/2016)). წერილიდან ირკვევა, რომ აღნიშნულ საჯარო სკოლაში, სადაც სწავლობს 387 მოსწავლე და მუშაობს 50 თანამშრომელი, 2016 წლის 26 იანვარს მწყობრიდან გამოვიდა გათბობის სისტემა, რომელიც მუშაობდა მყარ საწვავზე (ქვანახშირი) და ათბობდა 30 ოთახს (4200კვ.მ). აღნიშნული გათბობის სისტემის დაზიანება გამოწვეულია სისტემის ხანდაზმულობით (სისტემა ექსპლუატაციაშია 1962 წლიდან) და ადარ ექვემდებარება რეაბილიტაციას. სკოლაშ გათბობა გადაიყვანა ელექტრო ღუმელებზე, რამაც გამოიწვია შიდა ელექტრო გაყანილობის სერიოზული დაზიანება, რის გამოც სკოლის გათბობა ვერ ხერხდება. ამასთან საგულისხმოა, რომ აღნიშნულ კლასიფიკაციის კოდზე (45300000 - სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოები) სახელმწიფო შესყიდვების გეგმით გათვალისწინებულია შესყიდვის ელექტრონული ტენდერის საშუალებით განხორციელება, რაც ხანგრძლივ პროცედურებთან არის დაკავშირებული. ყოველივე აღნიშნულიდან გამომდინარე, შესყიდვის შემჭიდროებულ ვადებში განუხორციელებლობის შემთხვევაში, შეფერხდება სკოლის ნორმალური ფუნქციონირება, რომელიც მდებარეობს მკაცრ კლიმატურ პირობებში, ამასთან, გაიზრდება სეზონური ვირუსის გავრცელების რისკი.

შემსყიდველი ორგანიზაციისვე განმარტებით, ვითარება წინასწარ ვერ იქნებოდა განსაზღვრული, ვინაიდან გათბობის სისტემა ზამთრის სეზონის დაწყებამდე მუშაობდა გამართულად, ხოლო მიმდინარე ზამთარში ტემპერატურის მკვეთრმა დაცემამ განაპირობა სიმძლავრეების მომატების აუცილებლობა, რამაც გამოიწვია გათბობის არსებული მოძველებული მოწყობილობების მწყობრიდან გამოსვლა.

სამოტივაციო ნაწილი

სააგენტომ იმსჯელა შემსყიდველი ორგანიზაციის მომართვაზე, შეაფასა მასში მითითებული ინფორმაცია და დაადგინა, რომ იგი აკმაყოფილებს სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2015 წლის 17 აგვისტო

№ 13 ბრძანებით დამტკიცებული „გამარტივებული შესყიდვის კრიტერიუმებისა და გამარტივებული შესყიდვის ჩატარების წესის“ მოთხოვნებს.

სააგენტო მიიჩნევს, რომ სახეზეა გადაუდებელი აუცილებლობით შესყიდვის განხორციელების საჭიროება, იმდენად რამდენადაც, როგორც მოწოდებული ინფორმაციიდან ირკვევა, სსიპ „ქალაქ ტყიბულის № 6 საჯარო სკოლაში“ სადაც სწავლობს 387 მოსწავლე და მუშაობს 50 თანამშრომელი, 2016 წლის 26 იანვარს მწყობრიდან გამოვიდა გათბობის სისტემა, რომელიც მუშაობდა მყარ საწვავზე (ქვანახშირი) და ათბობდა 30 ოთახს (4200კვ.მ). აღნიშნული გათბობის სისტემის დაზიანება გამოწვეულია სისტემის ხანდაზმულობით (სისტემა უქსპლუატაციაშია 1962 წლიდან) და აღარ ექვემდებარება რეაბილიტაციას. სკოლამ გათბობა გადაიყვანა ელექტრო ღუმელებზე, რამაც გამოიწვია შიდა ელექტრო გაყვანილობის სერიოზული დაზიანება, რის გამოც სკოლის გათბობა ვერ ხერხდება. ამასთან, შემსყიდველ ორგანიზაციას სსიპ „სახელმწიფო შესყიდვების საგენტოს“ თავმჯდომარის 2016 წლის 9 თებერვლის № 507 განკარგულებით თანხმობა მიეცა ზემოაღნიშნული შესყიდვის გამარტივებული შესყიდვის საშუალებით განხორციელების თაობაზე. თუმცა, როგორც სსიპ „საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტოს“ 2016 წლის 15 თებერვლის № MES 8 16 00133212 სამსახურეობრივი ბარათიდან ირკვევა, გათბობის სისტემის შესაკეთებლად საჭირო, დეფექტური აქტით გათვალისწინებული 210 კვ-იანი ქვაბი ქართულ ბაზარზე ამჟამად არ მოიპოვება და მის შემოტანას დაჭირდება 25-30 დღე. შესაბამისად, გაიზარდა ვითარების აღმოსაფხვრელად საჭირო ვადა.

შემსყიდველი ორგანიზაციის განმარტებით, შესყიდვის შემჭიდროებულ ვადებში განუხორციელებლობის შემთხვევაში, შეფერხდება სკოლის ნორმალური ფუნქციონირება, რომელიც მდებარეობს მკაცრ კლიმატურ პირობებში, ამასთან, გაიზრდება სეზონური ვირუსის გავრცელების რისკი.

შესაბამისად, სააგენტოს მიზანშეწონილად მიაჩინა შესყიდვა განხორციელდეს გამარტივებული შესყიდვის საშუალებით.

ამასთან, სააგენტო მოუწოდებს შესყიდველ ორგანიზაციას, რომ მან სახელმწიფო შესყიდვები განახორციელოს „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნათა განუხრელი დაცვით, რათა უზრუნველყოფილ იქნას შესყიდვებისათვის განკუთვნილი ფულადი სახსრების რაციონალური და გამჭვირვალე ხარჯვა, კონკურენტული და არადისკრიმინაციული გარემოს შექმნით.

დამატებით აღვნიშნავთ, რომ დაინტერესებულ პირებს მოცემულ საკითხთან დაკავშირებით სისტემის SMP მოდულში არ გამოუხატავთ მოსაზრება.

#### სარეზოლუციო ნაწილი

სააგენტომ იხელმძღვანელა სახელმწიფო შესყიდვების საგენტოს თავმჯდომარის 2015 წლის 17 აგვისტოს № 13 ბრძანებით დამტკიცებული „გამარტივებული შესყიდვის კრიტერიუმებისა და გამარტივებული შესყიდვის ჩატარების წესის“ მე-7 მუხლის პირველი და მე-6 პუნქტებით და დაადგინა:

1. დაკმაყოფილდეს სსიპ „საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტოს“ SMP160000644 მომართვა და შემსყიდველ ორგანიზაციას მიეცეს თანხმობა გამარტივებული შესყიდვის განხორციელებაზე.

2. ეს განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს მისი ოფიციალური გაცნობის დღიდან ერთი თვეს ვადაში, თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის ხეივანი მე-12 კმ. №6), კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

თავმჯდომარე

ლევან რაზმაძე

ობიექტის დასახელება: **ტყიბულის №6 საჯარო სკოლის გათბობის სისტემის რეაბილიტაცია**

შენობის მოწყობის სამუშაოები

საფუძველი: დეფიციტური აქტი

სახარჯთაღრიცხვო დირექტულება

მათ შორის ხელფასი

№	შიგრი, ნორმ. № რესურს. კოდი	სამუშაოთა დასახელება	განზ.	სულ	მასალა		ხელფასი		სამუშაო მექანიზმები		ჯამი	შენიშვნა
					ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		1. სანტექნიკური სამუშაოები										
		გათბობა										იხ. ნახაზი
1		სხვენში არსებული საფართოებელი ავზის მიღწე დაუშის მოწყობა	წერტ	2.00	25.00	50.00	20.00	40.00	-	90.00		
2		სხვენში ლითონის წოლილაზე დ=16მმ ცალმხრივი ხრახნის დადუღება	წერტ	16.00	1.00	16.00	15.00	240.00	-	256.00		
3		სხვენში ავტომატური ჰაერგამშების მონტაჟი დ=20მმ ვენტილზე	კომპლ	16.00	15.00	240.00	2.00	32.00	-	272.00		
4		წოლილების თბოიზოლაცია ფოლგიანი მინაბამბით	კუბ.მ.	6.00	85.00	510.00	5.00	30.00	-	540.00		
5		სისტემის პიდრო გამოცდა	ერთჯერადი	1.00			-	200.00	200.00	-	200.00	
		ჯამი					816.00		542.00	-	1,358.00	
		ზედნადები ხარჯები			10.00%						135.80	
		ჯამი									1,493.80	
		მოგება			8.00%						119.50	
		ჯამი12									1,613.30	
		2. საქვაბის წყალმომარაგება										იხ. ნახაზი
9		პლასტმასის წყლის V=500 ლიტრიანი რეზერვუარის (ავზის) მონტაჟი	კომპლ	1.00	350.00	350.00	20.00	20.00	-	370.00		
10		ავზის შეფუთვა ფოლგაიზოლიანი მინერალური ბამბით	კუბ.მ.	0.50	85.00	42.50	5.00	2.50	-	45.00		
		ჯამი					392.50		22.50	-	415.00	
		ზედნადები ხარჯები			10.00%						41.50	
		ჯამი									456.50	
		მოგება			8.00%						36.52	
		2.ჯამი									493.02	
		3. საქვაბის მოწყობილობა										იხ. ნახაზი
1		210- კვ.მ/სთ-იანი ან მეტისიმ. მყარ საწვავზე მომუშავე ქვაბის მონტაჟი	კომპლ	2.00	6,500.00	13,000.00	500.00	1,000.00	-	14,000.00		
2		არსებული ლითონის შილების, კოლექტორის დემონტაჟი	ტონა	0.60		-	100.00	60.00	-	60.00		
3		არსებული თუკის ქვაბის სექციების დემონტაჟი	ტონა	1.00		-	100.00	100.00	-	100.00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
4		დ=50მმ ფოლადის მიღის მოწყობა კოლექტორიდან არსებულ მაგისტრალამდე	გრძ.მ.	14.00	8.00	112.00	5.00	70.00	-	-	182.00	
5		დ=75მმ ფოლადის მიღის მოწყობა პარალელური დაერთებისთვის	გრძ.მ.	6.00	10.00	60.00	5.00	30.00	-	-	90.00	
6		დ=90მმ ფოლადის მიღის მოწყობა კოლექტორიდან არსებულ მაგისტრალამდე	გრძ.მ.	14.00	18.00	252.00	5.00	70.00	-	-	322.00	
7		ქსელური საცირკულაციო ტუბმო ქ=10 ტ, ჸ=10მ, დ=50 მმ-იანი	კომპლ	1.00	1,500.00	1,500.00	100.00	100.00	-	-	1,600.00	
8		ქსელური საცირკულაციო ტუბმო ქ=15 ტ, ჸ=15მ, (ან მეტი სიმძლ.) დ=80მმ-იანი	კომპლ	1.00	1,500.00	1,500.00	100.00	100.00	-	-	1,600.00	
9		შემავსებელი ტუბმო	კომპლ	1.00	150.00	150.00	-	-	-	-	150.00	
10		საფართოებელი მემბრანული ავზი 500 ლიტრიანი	კომპლ	2.00	450.00	900.00	-	-	-	-	900.00	
11		ბურთულიანი ლითონის კენტილი დ=75მმ ქაბზე	ცალი	4.00	80.00	320.00	-	-	-	-	320.00	
12		ქაბის დამცავი სარქველო 3-ბარიანი	ცალი	2.00	110.00	220.00	-	-	-	-	220.00	
13		თერმომანომეტრი დ=20მმ ბურთულიან კენტილზე	ცალი	2.00	45.00	90.00	-	-	-	-	90.00	
14		ავტომატური ჰაერგამშვები (განტუსი) დ=20მმ ბურთულიან კენტილზე	ცალი	8.00	20.00	160.00	-	-	-	-	160.00	
15		ცალმხრივი დ=16მმ,25მმ ხრახნების დადუღება მიღებზე, კოლექტორზე	ცალი	15.00	1.00	15.00	5.00	75.00	-	-	90.00	
16		დ=75მმ ლითონის ბურთულიანი კენტილის მონტაჟი /პარალელური დაერთება/	კომპლ	2.00	100.00	200.00	10.00	20.00	-	-	220.00	
17		დ=63მმ ლითონის ბურთულიანი კენტილის მონტაჟი დ=50მმ მიღზე	კომპლ	2.00	85.00	170.00	10.00	20.00	-	-	190.00	
18		შემავსებლის, დამცაველისა და კანალიზაციის მოწყობა დ=25 პლასტმასის მიღით	გრძ.მ.	32.00	4.00	128.00	4.00	128.00	-	-	256.00	
19		რკინისა და პლასტმასის ფასონური ნაწილები და მცირე დამეტერის კენტილები	ცალი	92.00	2.00	184.00	-	-	-	-	184.00	
20		დ=63მმ ლითონის ბადიანი ფილტრის მონტაჟი უკუსვლის დ=50მმ მიღზე	ცალი	1.00	100.00	100.00	15.00	15.00	-	-	115.00	
21		დ=75მმ ლითონის ბადიანი ფილტრის მონტაჟი უკუსვლის დ=90მმ მიღზე /პარალელური დაერთებით/	ცალი	2.00	150.00	300.00	15.00	30.00	-	-	330.00	
22		დეფლექტორი დ=100მმ	ცალი	2.00	150.00	300.00	-	-	-	-	300.00	
23		მიღების თბოიზოლაცია ფოლგაიზოლიანი მინერალური ბაზით	კუბ.მ.	3.00	85.00	255.00	5.00	15.00	-	-	270.00	
		ჯამი				19,916.00		1,833.00	-	-	21,749.00	
		მათ შორის: მოწყობილობა										
		სამშენებლო სამუშაოები										
		სამონტაჟო სამუშაოები										
		ზედნადები ხარჯები სამშენებლო სამუშაოებზე	10.00%									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		ზედნადები ხარჯები სამოწავლის სამუშაოებზე ხელფასიდან	68.00%									1,246.44
		ჯამი										22,995.44
		მოგება	8.00%									1,839.64
		ჯამი 3										24,835.08
		4. საკვამლე მიღი										იხ. ნახაზი
		სამოწავლის ხერელების მოწყობა-ამოლესვა	წერტ	4.00	3.00	12.00	3.00	12.00		-		24.00
1		ფოლადის საკვამლე მიღის მოწყობა მოთუთიებული თუნუქისაგან დ=250მმ სისქით 0.6მმ	გრძ.მ.	8.00	10.00	80.00	2.00	16.00		-		96.00
3		საკვამლე მიღის თბოიზოლაცია ქვაბამბით სისქით 5სმ	კვ.მ.	6.30	7.00	44.10	1.00	6.30		-		50.40
4		თბოიზოლაციის დაფარვა მოთუთიებული თუნუქით სისქით 0.5მმ	კვ.მ.	6.50	12.00	78.00	5.00	32.50		-		110.50
5		საკვამურის ქუდის მოწყობა მოთუთიებული თუნუქისაგან დ=300მმ	ცალი	1.00	5.00	5.00	5.00	5.00		-		10.00
6		დ=250მმ ლითონის ხამუთი-სამაგრით საკვამურის დამაგრება კედელზე	ცალი	7.00	2.00	14.00	1.00	7.00		-		21.00
		ჯამი					233.10		78.80			311.90
		გათ შორის: სამშენებლო სამუშაოები										12.00
		ზედნადები ხარჯები სამშენებლო სამუშაოებზე	10.00%									120
		ჯამი										313.10
		მოგება	8.00%									25.05
		ჯამი 4										338.15
		5. საქვაბის ელექტრომომარაგება										იხ. ნახაზი
		სამოწავლის სამუშაოები										
		საქვაბის ელექტროფარი აპტომატური გამომრთველით 63ა-8(3)	ცალი	1.00	100.00	100.00						100.00
3		შემყვანზე 3-ფაზა მაბვის ვარდნისგან დამცავი ელ. აგრეგატი. (ელექტრო კარადაში)	ცალი	1.00	150.00	150.00	20.00	20.00		-		170.00
4		სალასკის როზეტი მესამე დამამიწებელი კონტაქტით 220 ვ. (ელექტრო კარადაში)	კომპ.	3.00	5.00	15.00	5.00	15.00		-		30.00
5		გერმეტულად დახურული ვარვარანათურიანი საწათი "ვლაფონი" სიმძლავრით 60 ვტ.	ცალი	1.00	40.00	40.00		-		-		40.00
9		სპილენძისძარღვიანი ორმაგიზოლიაციანი ელ. სადენი გატარება მიღებში, კვეთით 3X4 მმ (საქვაბე შენობაში)	გრძ.მ	20.00	2.00	40.00	0.50	10.00		-		50.00
10		სპილენძისძარღვიანი ორმაგიზოლიაციანი ელ. სადენი გატარება მიღებში, კვეთით 2X2,5 მმ (საქვაბე შენობაში)	გრძ.მ.	30.00	1.00	30.00	0.50	15.00		-		45.00
		ჯამი					375.00		60.00			435.00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		ზედნადები ხარჯები ხელფასიდან	75.00%								45.00	
				კამი							480.00	
		მოგება	8.00%								38.40	
			5 კამი								518.40	
		1+2+3+4+5 თავების კამი		5.00%							27,797.95	
		მასალების ტრანსპორტი			კამი						1,389.90	
					კამი						29,187.84	
		გაუთვალისწინებელი ხარჯები	5.00%	5.00							1,459.39	
				კამი							30,647.24	
		დღგ	18.00%	18.00							5,516.50	
			კამი								36,163.74	

შპს „სვირი+“-ის დირექტორი:



ბ. ჭულუხაძე